

Стройка: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Южная, дом 5

Объект: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Южная, дом 5

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-02**

(Локальный сметный расчет)

Отопление

Основание: ОВ.С. лист 1

K2 - коэффициент пересчета основной заработной платы;

K3 - коэффициент пересчета эксплуатации строительных машин;

K4 - в т.ч. оплата механизаторов;

K5 - коэффициент пересчета стоимости материалов.

K6 - коэффициент пересчета стоимости оборудования.

Сметная стоимость: 1 281.443 тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: 1.712 тыс.чел.ч  
 Сметная заработная плата: 307.414 тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 04.2017 г. по НБ: "ТЧНБ-2001 Амурской области (эталон) с доп. и изм. 1".

№ поз.	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E65-22-5 Прочистка и промывка радиаторов отопления весом до 80 кг вне здания, 100 приборов - K2 = 17.44; K3 = 7.81; K4 = 17.44; K5 = 2.75; K6 = 1 <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i> <i>Всего с НР и СП</i>	1.04	<u>65 815.61</u> 62 829.00	<u>1 331.61</u> 1 086.51	68 448	65 342	<u>1 385</u> 1 130	<u>371</u> 5	<u>386</u> 5.2
2.	E65-22-6 Прочистка и промывка радиаторов отопления весом до 160 кг вне здания, 100 приборов	0.72	<u>99 070.19</u> 94 666.41	<u>2 663.21</u> 2 173.02	71 331	68 160	<u>1 918</u> 1 565	<u>560</u> 10	<u>403</u> 7.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	- K2 = 17.44; K3 = 7.81; K4 = 17.44; K5 = 2.8; K6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	63%			43 927				
	<i>Сметная прибыль</i>	40%			27 890				
	<i>Всего с НР и СП</i>				143 148				
3.	C302-1831	68	<u>85.69</u>		5 827				
	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром: 15 мм, шт.								
	Текущая цена								
4.	C302-1832	394	<u>122.46</u>		48 249				
	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром: 20 мм, шт.								
	Текущая цена								
5.	C302-1833	38	<u>193.90</u>		7 368				
	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром: 25 мм, шт.								
	Текущая цена								
6.	C302-1836	4	<u>683.74</u>		2 735				
	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром: 50 мм, шт.								
	Текущая цена								
7.	E16-05-001-03	4	<u>1 537.55</u>	<u>81.01</u>	6 150	2 381	<u>324</u>	<u>3.3</u>	<u>13</u>
	Установка вентилях, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм, 1 шт.		595.26	6.32			25		0.1
	<i>Начисления: N3= 1.25, N4= 1.25, N5= 1.15</i>								
	- K2 = 17.44; K3 = 6.73; K4 = 17.44; K5 = 5.67; K6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			2 358				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			1 347				
	<i>Всего с НР и СП</i>				9 855				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
8.	С507-0986 Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением: 1,0 МПа (10 кгс/см <sup>2</sup> ), диаметром 100 мм, шт. Текущая цена	-8	<u>327.31</u>							-2 618
9.	Прайс-лист. Кран шаровой стандартнопроходной. Приварное соединение КШ.Ц.П.065.025.02 ОАО УПТК "Амурстрой" (04.2017г.) 2075/1,18 стр. 38, шт <i>Поправки: ПЗ: /1.18; М: *1.02/5.17</i> - К2 = 1; К3 = 1; К4 = 1; К5 = 5.17; К6 = 1	4	<u>1 793.64</u>							7 175
10.	E16-02-001-01 Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм, 100 м трубопровода <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i> - К2 = 17.44; К3 = 8.53; К4 = 17.44; К5 = 11.46; К6 = 1 <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i> <i>Всего с НР и СП</i>	0.95	<u>24 184.13</u> 7 148.16	<u>540.91</u> 47.52	22 975	6 791	<u>514</u> 45	<u>38</u> 0.2	<u>36</u> 0.2	
										6 699
										3 828
										33 502
11.	E16-02-001-02 Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм, 100 м трубопровода <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i> - К2 = 17.44; К3 = 8.53; К4 = 17.44; К5 = 11.81; К6 = 1 <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i>	2.7	<u>27 250.32</u> 7 148.16	<u>540.91</u> 47.52	73 576	19 300	<u>1 460</u> 128	<u>38</u> 0.2	<u>102</u> 0.5	
										19 039
										10 880

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<i>Всего с НР и СП</i>						103 495			
12.	E16-02-001-03	3.75	<u>29 115.77</u>	<u>540.91</u>	109 184	26 806	<u>2 028</u>	<u>38</u>	<u>142</u>
	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм, 100 м трубопровода		7 148.16	47.52			178	0.2	0.7
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
	- К2 = 17.44; К3 = 8.53; К4 = 17.44; К5 = 9.75; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			26 444				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			15 111				
	<i>Всего с НР и СП</i>				150 739				
13.	E16-02-001-04	0.65	<u>31 576.49</u>	<u>540.91</u>	20 525	4 646	<u>352</u>	<u>38</u>	<u>25</u>
	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм, 100 м трубопровода		7 148.16	47.52			31	0.2	0.1
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
	- К2 = 17.44; К3 = 8.53; К4 = 17.44; К5 = 8.55; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			4 583				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			2 619				
	<i>Всего с НР и СП</i>				27 728				
14.	E16-02-001-05	0.95	<u>34 666.82</u>	<u>540.91</u>	32 933	6 791	<u>514</u>	<u>38</u>	<u>36</u>
	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм, 100 м трубопровода		7 148.16	47.52			45	0.2	0.2
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
	- К2 = 17.44; К3 = 8.53; К4 = 17.44; К5 = 7.71; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			6 699				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			3 828				
	<i>Всего с НР и СП</i>				43 460				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
15.	E16-02-001-06	1.4	<u>44 089.09</u>	<u>1 094.61</u>	61 725	12 420	<u>1 532</u>	<u>47</u>	<u>66</u>
	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм, 100 м трубопровода		8 871.77	60.17			84	0.2	0.3
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
	- К2 = 17.44; К3 = 8.84; К4 = 17.44; К5 = 7.68; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			12 254				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			7 002				
	<i>Всего с НР и СП</i>				80 981				
16.	E16-02-005-03	0.8	<u>57 403.65</u>	<u>1 721.25</u>	45 923	12 701	<u>1 377</u>	<u>83</u>	<u>66</u>
	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм, 100 м трубопровода		15 876.33	72.81			58	0.3	0.2
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
	- К2 = 17.44; К3 = 9.01; К4 = 17.44; К5 = 7.01; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			12 504				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			7 145				
	<i>Всего с НР и СП</i>				65 572				
17.	E16-02-005-04	0.15	<u>66 623.29</u>	<u>2 428.98</u>	9 993	2 632	<u>364</u>	<u>92</u>	<u>14</u>
	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм, 100 м трубопровода		17 546.19	117.07			18	0.5	0.1
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
	- К2 = 17.44; К3 = 8.98; К4 = 17.44; К5 = 6.76; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			2 597				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			1 484				
	<i>Всего с НР и СП</i>				14 074				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
18.	E16-02-005-05	0.15	<u>82 060.81</u>	<u>2 428.98</u>	12 309	2 632	<u>364</u>	<u>92</u>	<u>14</u>
	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 100 мм, 100 м трубопровода		17 546.19	117.07			18	0.5	0.1
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
	- К2 = 17.44; К3 = 8.98; К4 = 17.44; К5 = 7.09; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			2 597				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			1 484				
	<i>Всего с НР и СП</i>				16 390				
19.	C301-1224	123.7	<u>62.47</u>		7 728				
	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты, кг Текущая цена								
20.	E16-07-005-01	10.4	<u>1 499.11</u>	<u>157.09</u>	15 591	13 668	<u>1 634</u>	<u>5.8</u>	<u>60</u>
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм, 100 м трубопровода		1 314.27						
	Объем: 95+270+375+65+95+140								
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
	- К2 = 17.44; К3 = 2.57; К4 = 17.44; К5 = 3.73; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			13 395				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			7 654				
	<i>Всего с НР и СП</i>				36 640				
21.	E16-07-005-02	1.1	<u>1 558.91</u>	<u>157.09</u>	1 715	1 446	<u>173</u>	<u>5.8</u>	<u>6.3</u>
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм, 100 м трубопровода		1 314.27						
	Объем: 80+15+15								
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	- K2 = 17.44; K3 = 2.57; K4 = 17.44; K5 = 4.04; K6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			1 417				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			810				
	<i>Всего с НР и СП</i>				3 942				
22.	E18-06-003-10	2	<u>757.87</u>	<u>101.41</u>	1 516	733	<u>203</u>	<u>2</u>	<u>3.9</u>
	Установка воздухоотводчиков, 1 шт.		366.67	6.51			13		0.1
	<i>Начисления: N3= 1.25, N4= 1.25, N5= 1.15, N21= 3</i>								
	- K2 = 17.44; K3 = 8.58; K4 = 17.44; K5 = 2.83; K6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			731				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			418				
	<i>Всего с НР и СП</i>				2 665				
23.	E18-03-001-01	0.0555	<u>292 826.87</u>	<u>4 883.72</u>	16 252	875	<u>271</u>	<u>90</u>	<u>5</u>
	Установка радиаторов чугунных, 100 кВт радиаторов и конвекторов		15 763.05	767.70			43	3.4	0.2
	Объем: 0.185*30								
	<i>Начисления: N3= 1.25, N4= 1.25, N5= 1.15, N21= 3</i>								
	- K2 = 17.44; K3 = 8.9; K4 = 17.44; K5 = 6.28; K6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			900				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			514				
	<i>Всего с НР и СП</i>				17 666				
24.	E13-03-002-04	0.79	<u>2 383.79</u>	<u>49.68</u>	1 883	1 007	<u>39</u>	<u>6.1</u>	<u>4.8</u>
	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021, 100 м2 окрашиваемой поверхности		1 274.76	2.40			2		
	<i>Начисления: N3= 1.25, N4= 1.25, N5= 1.15</i>								
	- K2 = 17.44; K3 = 3.6; K4 = 17.44; K5 = 4.02; K6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	69%			696				
	<i>Сметная прибыль</i>	48%			484				
	<i>Всего с НР и СП</i>				3 064				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
25.	E13-03-004-23	1.58	<u>1 796.81</u>	<u>68.61</u>	2 839	931	<u>108</u>	<u>3.3</u>	<u>5.2</u>
	Окраска металлических огрунтованных поверхностей краской БТ-177 серебристой, 100 м2 окрашиваемой поверхности		589.25	2.40			4		
	Объем: 79*2								
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
	- К2 = 17.44; К3 = 3.86; К4 = 17.44; К5 = 4.48; К6 = 1								
	Накладные расходы	69%			645				
	Сметная прибыль	48%			449				
	Всего с НР и СП				3 933				
26.	E26-01-010-02	5.6	<u>26 350.46</u>	<u>464.38</u>	147 563	23 224	<u>2 601</u>	<u>22</u>	<u>121</u>
	Изоляция трубопроводов матами из стеклянного штапельного волокна, 1 м3 изоляции		4 147.18						
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
	- К2 = 17.44; К3 = 9.11; К4 = 17.44; К5 = 5.39; К6 = 1								
	Накладные расходы	77%			17 882				
	Сметная прибыль	48%			11 148				
	Всего с НР и СП				176 593				
27.	E26-01-054-03	2.15	<u>20 888.54</u>	<u>346.96</u>	44 910	18 404	<u>746</u>	<u>51</u>	<u>109</u>
	Оклеивание поверхности изоляции тканями стеклянными, хлопчатобумажными на клее ПВА, 100 м2 поверхности покрытия изоляции		8 559.90						
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
	- К2 = 17.44; К3 = 8.77; К4 = 17.44; К5 = 2.93; К6 = 1								
	Накладные расходы	77%			14 171				
	Сметная прибыль	48%			8 834				
	Всего с НР и СП				67 915				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
28.	E57-4-5	0.4	<u>50 805.20</u>	<u>1 429.60</u>	20 322	9 757	<u>572</u>	<u>146</u>	<u>58</u>
	Смена дощатых полов с добавлением новых досок до 50%, 100 м2		24 392.98	412.80			165	1.9	0.8
	- К2 = 17.44; К3 = 8.74; К4 = 17.44; К5 = 9.47; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	68%			6 747				
	<i>Сметная прибыль</i>	54%			5 358				
	<i>Всего с НР и СП</i>				32 427				
29.	E11-01-036-01	0.4	<u>45 625.77</u>	<u>675.60</u>	18 250	3 177	<u>270</u>	<u>49</u>	<u>20</u>
	Устройство покрытий из линолеума на клее <Бустилат>, 100 м2 покрытия		7 942.58	95.05			38	0.4	0.2
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
	- К2 = 17.44; К3 = 9.02; К4 = 17.44; К5 = 4.6; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	94%			3 022				
	<i>Сметная прибыль</i>	51%			1 640				
	<i>Всего с НР и СП</i>				22 912				
30.	C101-0562	-40.8	<u>337.29</u>		-13 761				
	Линолеум поливинилхлоридный на теплоизолирующей подоснове марок: ПР-ВТ, ВК-ВТ, ЭК-ВТ, м2 Объем: -102*0.4								
	Текущая цена								
	<b>ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>				868 616	303 824	<u>18 749</u>		<u>1696</u>
							3 590		16
	<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>				222 006	56 500	<u>4 336</u>		<u>318</u>
							209		1
	<b>МАТЕРИАЛОВ -</b>				-13 761				
	<b>НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>				43 164				
	(% =69 - по стр. 24, 25; % =77 - по стр. 26, 27; % =68 - по стр. 28; % =94 - по стр. 29)								
	<b>СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b> (% =48 - по стр. 24-27; % =54 - по стр. 28; % =51 - по стр. 29)				27 912				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>				293 082				
	<b>СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>				646 610	247 324	<u>14 413</u>		<u>1378</u>
	<b>. СДАЧА И ИСПЫТАНИЕ -</b> (% =3 - <b>по стр.</b> 3-6, 8, 9, 19, 22, 23)				61	47	<u>14</u>		15
	<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b> (% =63 - <b>по стр.</b> 1, 2; % =98 - <b>по стр.</b> 7, 10-18, 20-23)				198 022		3 381		
	<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b> (% =40 - <b>по стр.</b> 1, 2; % =56 - <b>по стр.</b> 7, 10-18, 20-23)				118 603		<u>14</u>		1
	<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>				963 235				
	<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>				1 256 317				
	<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>				241 186				
	<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>				146 515				
	<b>Материалы</b>				546 043				
	<b>Оплата труда рабочих</b>				303 824				
	<b>Эксплуатация машин</b>				18 749				
	<b>в т. ч. оплата труда механизаторов</b>				3 590				
	<b>Итого без оборудования и пуско-наладки</b>				1 256 317				
	<b>Значение К зоны</b>				1.02				
	<b>С К зоны</b>				1 281 443				
	<b>ИТОГО с оборудованием и пуско-наладкой</b>				1 281 443				
	<b>ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>				1 281 443				

Составил: инженер Николаева Н.М.

\_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: ГИП Артеменко А.С.

\_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)